



## Bouwgrond

2270 Herenthout



394 m<sup>2</sup>  
grondopp.

Perceel bouwgrond van 394m<sup>2</sup> voor een woning in half open verband (5m naast de woning). De bouwgrond geniet een westelijke oriëntatie en is gunstig gelegen in een residentiële omgeving, op fietsafstand van het centrum van Herenthout en op 5min van de E313 en het treinstation van Bouwel. Zie verkavelingsvoorschriften en plan voor bouwmogelijkheden

**€139.000,00**

Vg - Wg - Vv

# Energie en EPC

## Foto's



# Details

## Terrein & Omgeving

Grond diepte	35 m
Bestemming terrein	Woongebied
Bestemming gebouw	Privé - eengezins
Overstromingsgevoelig	Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
Type buurt	Residentiële wijk
Type buurt 2	Rustig
Winkels	400 m
Scholen	1000 m
Sportcentrum	1000 m
Openbaar vervoer	200 m
Autostrade	4000 m

## Gebouw & Basisuitrusting

### Nutsvoorzieningen

Water	Ja
Gas	Ja
Riolering	Ja

### Details per ruimte

### Juridisch & Financieel

Bouwvergunning	Ja
Verkavelingsvergunning	Ja

# Interesse in dit pand?

Contacteer ons via onderstaande gegevens:



Dominic Jacobs

Tel: 0472 250 220

Email: [dominic@immobouwen.be](mailto:dominic@immobouwen.be)

of scan de QR code



Link naar dit pand:

<https://immobouwen.be/pand/herenthout-boudewijnlaan/>

**Zelf graag weten wat uw woning waard is of bent u van plan uw woning te verkopen?  
Pols vrijblijvend naar onze unieke manier van werken en geniet van een zorgeloze verkoop  
met Immo Bouwen!**



Kantoren in uw buurt,  
gelegen in Lier en  
Herenthout



Gedreven team van  
vastgoedexperts



Uitgebreid portfolio met  
een zeer divers aanbod



Gratis schatting met  
volledig onderbouwd  
verslag

Immo Bouwen krijgt van zijn klanten een 4,5/5 



## Immo Bouwen Lier

Rechtestraat 40, 2500 Lier  
03 480 29 00  
[lier@immobouwen.be](mailto:lier@immobouwen.be)

## Immo Bouwen Herenthout

Markt 5, 2270 Herenthout  
014 70 60 50  
[herenthout@immobouwen.be](mailto:herenthout@immobouwen.be)

[www.immobouwen.be](http://www.immobouwen.be)